



Impressum bzw. EasyDavos stellt sich vor

Was wir tun & können:

Wir bieten seit Januar 2014 Reinigungen aller Art im Raum Davos an. Wir haben uns neben Event-, Bau- auch auf Geschäftsreinigungen spezialisiert. In Davos bekannt, sind wir jedoch in erster Linie für die Reinigung und Betreuung im Auftrag der Besitzer und Vermieter zahlreicher Ferienwohnungen und Ferienhäuser Davos Wiesen bis Klosters Dorf. Von der Abgabereinigung bis zum Zimmermädchenservice sind wir ein Betrieb, der sehr vieles kann und zu dem, was er nicht kann, bestimmt eine gute Empfehlung abgeben wird.

Kurze Gründungsgeschichte:

Gegründet haben Ana Leite & Daniel Glauser, «EasyDavos», eigentlich um Schwarzarbeit zu unterbinden und faire Anstellungsbedingungen zu schaffen, das war im April 2014. Das heisst, nicht einfach putzen für 25CHF bar auf die Hand, sondern so wie es sein soll: Geld auf das Konto, dazu alle Versicherungen, Altersvorsorge, Kindergeld, Ferien, Feiertage, Steuern und Weiterbildungsmöglichkeiten. Ja halt einfach mit allem, was bei uns in der Schweiz dazu gehört.

Korrekt geführte Personaladministration garantiert uns die Struktur aus dem Personaldienstleistungsbetrieb Glauser Daniel in Davos.

Zudem profitieren unsere Mitarbeiter gegenseitig von Synergien, wie zum Beispiel: Auto und Geräte, Haftpflichtversicherungen. Pensionskasse oder Mitarbeiter-Kapazität um auch grössere Aufträge in einem engerem Zeitraum abwickeln zu können. Und da neben einem Fixgehalt auch Erfolgsbonis dazu kommen, sind wir ein motiviertes Kollektiv an der Arbeit. Dank einer Leistungsbereitschaft und hohem Qualitätsanspruch durften wir wachsen und verdienten ein Vertrauen von mehreren Kunden und auch langjährigen Mitarbeitern.

Dank unserem Netzwerk haben wir auch die Kapazität, Ferien- oder Krankheitsabsenzen für unsere Kunden zu decken. Oder eben auch den alleinerziehenden Mama's in unserem Team, die Kinder-Kapazitäten einzuräumen um das Arbeiten zu ermöglichen.

EasyDavos möchte ein verantwortungsvoller Arbeitgeber mit 16 Mitarbeiter*innen in Teilzeit- & Festanstellungen bleiben.

An Events und in der touristischen Hochsaison können wir auf ein Netzwerk von bis 35 Mitarbeitern zählen.

Seit dem 01.02.2024 wurde auch der rechtliche Schritt in eine selbstständige Firma gewagt, der EasyDavos GmbH.

Unser Leistungsspektrum:

Betreuung & Reinigung von Ferienwohnungen, Check-in und Concierge Services

Betreuung und Unterhalt von Ihrem Zuhause

Fenster- und Rollladenreinigungen, Dampfreinigungen

Shampoonieren von Polstermöbel, Matratzen und Teppichen

Reinigung von Praxis- und Behandlungsräumen

Reinigung von Gewerbe- und Büroräumlichkeiten

Bauliche Grob- und Feinreinigung, Gerüstreinigungen, Fassadenreinigung



Eventreinigungen, Hauswartungen, Schneeräumungen, Vorplatz- und Umgebungsreinigungen, Hochdruckreinigungen,

Produkte:

Fenster und Fassadenreinigungen von Unger
Reinigungsmaschinen von Kärcher und weitere Spezialgeräte
Reinigungsflüssigkeiten von Steinfels und Diversey
Werkzeuge von Rezi, Leifheit, Singer, Makita & Steinmann
7 Fahrzeuge

Lieferanten:

Hew Hydraulik AG Klosters – Spezialwerkzeuge und Maschinen von Kärcher
Adank Comestibles und Webstar, Davos – Reinigungsmittel und Verbrauchsmaterialien
Wäscheria – Elis, Ilanz – Hotellerie Wäsche
Wibis AG – Produkte von Unger
Eisenwaren Kaufmann, Davos – Kleinigkeiten für Reparaturen

Zusammenarbeiten:

TopClean Davos – Spezial Reinigungen von Textilien
HRDavos – Agentur für Events und Gestaltung
D’Huuswärt - für Umgebungsarbeiten in Davos
ARGO Davos – Namensschilder, Grosswäsche

Referenzen:

Baureinigungen:

- Stefan Caviezel, Architektur und Bauleitung, Davos
- Baulink Generalunternehmung, Davos
- Lazzarini, Chur
- Malloth, Davos & Chur
- Opticasa, AG
- Miko-Immo GmbH
- Rhätische Bahnen, Chur
- Diverse Private in Davos

Hotellerie:

- Parsenn Resort, Aparthotel, Davos Klosters Mountains, Davos
- Christoffel Ferienwohnungen AG, Davos
- Hotel Victoria, Davos

Geschäfts- & Büroreinigungen:

- Kopp’s Coiffure Davos, Coiffeursaloon
- Freitag Flagship Store, Detailhandel
- Fullmoons Bergsport, Davos
- Darnuzer Ingenieure AG, Davos
- TUR GmbH, Davos
- SensAlpin, Davos
- CvB Davos, Dienstleistungen
- SLF Davos, Forschungsinstitut
- Galerie Wazzau, Davos
- Bally, Davos



Praxen:

- MedFit Davos, Praxisräumlichkeiten
- V-Perfomance, Davos

Eventreinigungen:

- LiveLab AG Zürich (Projekte wie Dome, Saudi Pavillon, Panorama Lounge)
- Brogleworks AG, Facebook / UEA / Palantir Pavillon, Bau und Unterhaltsreinigung
- Diverse Pavillons für CVB Davos, RichnerStutz AG, Holland&Young, We Like! und weitere

Ferienwohnungen:

- Tivoli Lodge
- Christoffel Ferienwohnungen
- Cresta Hotels
- Um die 60 frequente Kunden, Zweitwohnungsbesitzer und Vermieter über Portale

Restaurants

- Lokal Davos
- Der Pate Davos

Immobilienagenturen:

- REMAX, Klosters
- Guyan + Co. AG, Davos
- Christoffel Bautreuhand Davos AG
- Fross Immobilien Davos

Rechtliches:

Rechtsform: Gesellschaft

EasyDamos GmbH Bahnhofstrasse 6, 7260 Davos Dorf:

UID & MWST: CHE-428.527.173

Versicherungen:

Sach- und Betriebshaftlichtversicherungen: Allianz

Kollektiv, Krankentaggeld & Erwerbsausfallversicherung Personal: OEKK, Davos

Unfallversicherung: SUVA, Chur & Linth

Rechtsschutz und Inkasso: CAP

Vorsorge:

AHV, ALV, EO: SVA Graubünden, Chur

Berufliche Sorge: Spida, Bergstrasse 21, 8006 Zürich

Paritätische Stiftung für Weiterbildung:

ALLPURA

**Bezug von Gesamtarbeitsvertrag:**

ALLPURA , ZPK Reinigung

Verbandsmitgliedschaften:

keine

Revision und Treuhand:

Navis Treuhand, Davos

Kontoverbindung:

IBAN: CH75 8080 8007 4265 3661 6 - Raiffeisen Bank Davos-Prättigau

Laden-, Logistik-, Korrespondenz- und Lageradresse:

EasyDavos, Bahnhofstrasse 6, 7260 Davos Dorf, Schweiz

E-Mail:

we@easydavos.com - Front Office, Buchungsmanagement, Anfragen, Mängel

backoffice@easydavos.com - BackOffice Rechnungsfragen

jobs@easydavos.com – HR & Bewerbungen

Telefon:

Festnetz +41 81 558 96 96 - Mobil +41 76 467 7260

Website:

www.easydavos.ch (alt) die Neue entsteht auf www.easydavos.com

Schlüsselpersonen

Ganz bestimmt würden wir all dies nicht erreichen, ohne unsere geschätzten Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter:

Susana M. – Diogo – Susana F. – Fatima - Arminda - Catherine – Sandra - Ana – Marco – Thais – Paulo und natürlich deren Familie und unseren Teilzeitkräften

Ana – Teamleitung, 1. Kontakt, Qualitätskontrolle, Check-in, Buchung & Faktura

ana@easydavos.com

Sheila – Hauswirtschafterin EFZ, Lehrlings-Ausbildnerin,

sheila@easydavos.com

Paulo – Spezial-, Umzugs-, Fenster- & Baureinigungen.

paulo@easydavos.com

Daniel – Entwicklung, Finanzen, Rechtliches, Inkasso

daniel@easydavos.com



Unser Leistungsspektrum

Betreuung & Reinigung von Ferienwohnungen

1. Erstellen professioneller Fotos der Liegenschaften
2. Aufschaltung der Immobilie auf den wichtigsten Online-Plattformen
3. Bearbeitung der Bewertungen auf Sozialen Medien
4. Steigerung der Auslastung durch effektive Marketingmassnahmen
5. Betreuung Ihrer Gäste während des Aufenthalts
6. Erstreinigung bei Übernahme einer Liegenschaft
7. Laufende Unterhaltsreinigung (Endreinigung) und jährliche Grundreinigung
8. Spezialreinigung und Pflege von Teppichen, Matratzen, Polstermöbeln, Böden
9. Einrichtung eines vollständigen Hausrats, vom Türvorleger bis zum Klopapier
10. Sämtliche Reparaturen vom tropfenden Wasserhahn bis zum Fernseher
11. Umgebungspflege, Unterhaltsarbeiten, Gartenarbeit und Schneeräumung
12. Transporte und Kontrolldienst

Betreuung und Unterhalt von Ihrem Zuhause

Zuviel zu tun oder einfach ein bisschen mehr Freizeit gefällig? Wir waschen & bügeln Ihre Wäsche, beziehen Betten, füllen Ihren Kühlschrank, giessen Ihre Pflanzen, sortieren Ihre Post und reinigen all Ihre Räumlichkeiten, genauso wie Sie es sich wünschen.

Reinigung von Praxis- und Behandlungsräumen

Gerne besuchen wir Sie in Ihrem Büro oder Ihrer Praxis und klären Ihre individuellen Bedürfnisse und Anliegen ab. Mit unseren regelmässigen Reinigungseinsätzen sorgen wir für ein gepflegtes Raumklima.

Reinigung von Gewerbe- und Büroräumlichkeiten

Günstige Büroreinigung zum Fixpreis inkl. Anfahrt und Material. Sorgen Sie für mehr Ruhe, Motivation und Kreativität Ihrer Mitarbeiter durch saubere Büros und Gewerberäume. Wir sind dabei zeitlich flexibel und können vor dem Arbeitsbeginn vorbeikommen.

Bauliche Grob- und Feinreinigung

Die Baureinigung umfasst die Entfernung von Handwerkerschmutz sowie Schutzfolien und Aufklebern. Wir unterscheiden zwischen der Baugrobreinigung, Bauzwischenreinigung und der Baufeinreinigung.

Bei der Baugrobreinigung wird Bauschutt (z.B. Mörtel, Gips, Papiersäcke, Steine, Holzteile usw.) zusammengenommen, sowohl innen wie auch draussen. Somit werden Gehwege und Lagerplätze freigeräumt und die nachher kommenden Handwerksbetriebe haben eine saubere Ausgangslage für das fachmännische Weiterarbeiten.

Die Bauzwischenreinigung wirkt präventiv auf die Endausbauten wie verfugen, silikonieren, verputzen und malen. Die verwendeten Materialien haften besser, was sich positiv auf die Langlebigkeit der Immobilie auswirkt. Ein weiterer positiver Nebeneffekt der Grob und Zwischenreinigung ist das eine Baufeinreinigung bedeutend schneller von dannen geht. Zudem motiviert eine sauber gehaltene Baustelle, die nachfolgenden Handwerker, eine sauber ausgeführte Arbeit oder einen sauberen Arbeitsplatz zu hinterlassen.



Die *Baufeinsteinreinigung* erfolgt nach der Fertigstellung von Neubau-, Umbau- oder nach Renovierungsarbeiten. Die Baufeinsteinreinigung findet vor dem Bezug der Gebäude bzw. der Räume statt, mit dem Ergebnis, dass Oberflächen frei vom letzten Handwerkerschmutz (Mörtel-, Gips-, Lackspritzer, Bohrstaub etc.) sowie von Schutzfolien und Etiketten sind. Außerdem sollten die Oberflächen staub-, wischspuren- und streifenfrei sein. Also bereit für den Einzug.

Gerüstreinigungen

Die Rohbauphase ist abgeschlossen und nun folgen die Fenstereinbauten und Fassadenisolierungen. Somit sind wir für den Zwischenschritt da um die Gerüste von Mörtel, Beton, Steinen und Holzteilen zu befreien. Das bewirkt dass weniger Schäden an Fenstern und Mauerwerk entstehen.

Fassadenreinigung

Ihre Liegenschaft liegt an einer befahrenen Strasse? Der Staub wirbelt auf und bleibt an Ihrer Fassade haften? Das fügt zu Verfärbungen, welche die optische Attraktivität Ihres Gebäudes beeinträchtigen. Das kann sich für die Vermietung, den Verkauf Ihres Hauses oder bei Geschäftsliegenschaft negativ auf den Erfolg auswirken.

Mit unserem Reinwasser System können wir Fassaden bis zu 20 Meter Höhe ohne Chemikalien wasserführend bürsten und so den Schmutz entfernen.

Fenster- und Rollladenreinigungen

Seit 2015 haben wir uns auf sämtliche Fensterreinigungsarbeiten spezialisiert. Wir bringen wir Ihre Fenster, Fensterläden, Lamellenstoren oder Ihren Wintergarten bis ins kleinste Detail in einen Top-Zustand! Auch Verätzungen, Kalkrückstände etc. können wir professionell entfernen. Zudem können wir dank unserem Höhenarbeiter an Fenster und Fassaden reinigen, ohne dass wir eine Hebebühne beziehungsweise eine Arbeitsbühne einsetzen müssen.

Shampoonieren von Polstermöbeln, Matratzen und Teppichen

Mit unserem Sprühsauger reinigen wir porentief und streifenfrei. Somit können wir insbesondere Teppiche, Matratzen und Polster von tiefsitzendem Schmutz befreien. Das ergibt ein angenehmeres **Raumklima, denn die** Reinigung mit Wasser sorgt für eine gleichzeitige Erfrischung der Luft. So wird auch fliegender Staub gebunden und die Wohnung fühlt sich frisch und rein an. Mit dem Waschsauger können wir auch die letzten **Staubmilben** aus den Geweben holen. So eine Reinigung empfehlen wird im staubarmen Davos einmal pro Jahr, sofern Sie in der Nähe einer Hauptstrasse oder einer Baustelle wohnen alle drei bis sechs Monate.

Dampfreinigungen

Mit unseren Dampfreinigungen sorgen wir für porentiefe und hygienische Sauberkeit in Ihren Räumlichkeiten. Eine schonende Reinigung von Oberflächen und Böden wird durch Dampf statt Chemie bewirkt. Klebende Rückstände können aus Ritzen und Poren entfernt werden.



Eventreinigungen

Wir sind dank dem World Economic Forum erprobt mit Weltklasse-Events bis zu 500 Personen. Ob vor, während oder nach dem Event, wir beraten Sie gerne.

Sie haben alles wunderbar aufgebaut und hergestellt für Ihren geplanten Anlass? Doch da sind immer noch die Fingerabdrücke oder der Flugstaub auf den Hochglanz-Möbeln? Dann kommen viele Leute und niemand schaut nach der Garderobe, Toiletten und dem Umschwung? Und schlussendlich ist der gelungene Anlass vorbei, doch es gibt immer noch die aufwändigen Reinigungsarbeiten? Für uns endet die Reinigung nicht nur im Saal, auch die Parkplätze und der Umschwung gehören selbstverständlich dazu.

Vorplatz- und Umgebungsreinigungen

Mit unserem Staubbläser & Rechen und Besen nehmen wir uns auch gerne Ihrem Umschwung und den Hauseingängen an und sammeln loses Material wie Baumnadeln, Tannzapfen, Äste, Kies und Weggeworfenes zusammen und entsorgen alles fachmännisch sortiert.

Hochdruckreinigungen

Hartnäckiger Schmutz, Flechten, Schleier auf Gartenplatten, Garagenparkplätzen, Fassadensockeln oder Sichtmauerwerk. Mit unserem Hochdruckreinigungssystem sind wir auch für die gröberen Massnahmen einsatzbereit.

Nachhaltigkeit:

Betreffend Nachhaltigkeit möchten wir auf unser beiliegendes Schreiben hinweisen.